

**ПРОТОКОЛ**  
**заочного заседания постоянно действующей комиссии**  
**по рассмотрению заявок на предоставление в имущественный наем нежилых**  
**помещений корпоративного фонда «University Medical Center»**

г. Нур-Султан

№ 12

«20» 04 2021 г

**Место проведения:**

ул. Керей, Жанибек хандар 5/1, здание ШМНУ

**Комиссия:** Аширов К.З. (председатель), Набиев А.Н., Досанов С.К., Жакупова А.Н., Абдикаликов К.А., Меерманова А.К., Ултанбай А.А.

Токтасынов Р.К. – секретарь.

**Письменные сообщения с мнением по существу вопросов повестки дня заседания комиссии представили:**

Нет

**Информация о кворуме:**

Имеется

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Подведение итогов рассмотрения заявок потенциальных Нанимателей по передаче в имущественный наем (аренду) нежилых помещений в соответствии с утвержденными «Правилами предоставления нежилых помещений КФ «УМС» (далее – Правила), (докладчик – Токтасынов Р.К.).

Комиссия, рассмотрев повестку дня, **РЕШИЛА:**  
Утвердить изложенную повестку дня.

**Итоги голосования:**

ЗА – 7 голосов

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ (особое мнение) – 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:** 7 голосами.

**По вопросу повестки дня:**

По итогам рассмотрения и сопоставления представленных заявок потенциальных Нанимателей согласно Приложению к настоящему протоколу по оцениваемым критериям выбора заявок в соответствии с Приложением 4 Правил комиссия **РЕШИЛА:**

1. Предоставить объект в имущественный наем потенциальному Нанимателю согласно приложению к настоящему протоколу, заявка которого набрала наиболее высокий суммарный коэффициент;

2. Ответственным структурным подразделениям принять соответствующие меры, вытекающие из настоящего решения.

**Итоги голосования:**

ЗА – 7 голосов

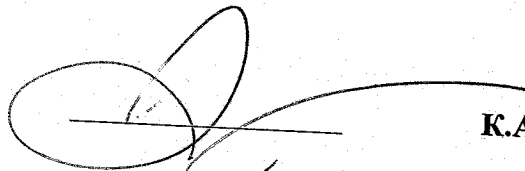
ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ (особое мнение) – 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:** 7 голосами.

Перечень полученных заявок от потенциальных Нанимателей с подсчетом суммарного коэффициента (приложение к протоколу заседания комиссии) прилагается к настоящему решению и является его неотъемлемой частью.

**Председатель**



**К.Аширов**

**Секретарь**



**Р.Токтасынов**

**Перечень полученных заявок от потенциальных Нанимателей**

№	Потенциальный Наниматель	Минимальная цена тенге/кв.м (с НДС)	Предложенная цена Нанимателем (с НДС)	Баллы за оцениваемые критерии		Расчет суммарного коэффициента (согласно приложению 4 Правил)	Примечание
				Оценка ценового предложения (соотношение пред. цены к мин. цене)	Предлагаемые скидки		
<b>Помещение 53,3 кв.м. с целевым назначением: реализация лекарственных средств (аптека) по адресу пр. Туран 32</b>							
1.	ТОО "Изар Фарм" (торговый бренд «АльфаМед»)	4964	5000	1,007	0,01 (6%)	1,017	
2.	ТОО «Pharmacy Group»	4964	6501	1,309	-	1,309	Заявка отозвана потенциальным нанимателем в соответствии с письмом от 08.04.2021 №11/1
<b>Помещение 15 кв.м. с целевым назначением: кафетерий по адресу пр. Туран 32</b>							
1.	ИП «Заманбек»	7445	13 000	1,746	-	1,746	

**Потенциальный Наниматель, набравший наиболее высокий суммарный коэффициент**

№	Предоставляемый объект в имущественный наем (аренду)	Потенциальный Наниматель
1.	Помещение 53,3 кв.м. с целевым назначением: реализация лекарственных средств (аптека) по адресу пр. Туран 32	ТОО "Изар Фарм" (торговый бренд «АльфаМед»)
2.	Помещение 15 кв.м. с целевым назначением: кафетерий по адресу пр. Туран 32	ИП «Заманбек»